



Das energieeffiziente **Frankfurt**

The energy-efficient Frankfurt

Reiseführer Travel-Guide

Sachsenhausen heißt in Frankfurter Mundart „Dribb de Bach“, also „drüben, jenseits des Flusses“. „Hibb de Bach“ („diesseits des Flusses“) bezeichnet die nördliche Seite des Mains mit der Innenstadt.

Minimum Impact House:

Nachhaltige, vertikale Raumentfaltung auf städtischer Restfläche

Das Haus kann nach vorheriger Anmeldung besichtigt werden. Bitte wenden Sie sich an:
Dipl.-Arch. ETH Hans Drexler M. Arch. (Dist.)
Tel.: 069-962 06 234
E-Mail: drexler@dgrj.eu

Minimum Impact House:

Bauherr/Client
Hans Drexler

Architekt/Architect

Drexler Guinand Jauslin Architekten GmbH, Frankfurt am Main

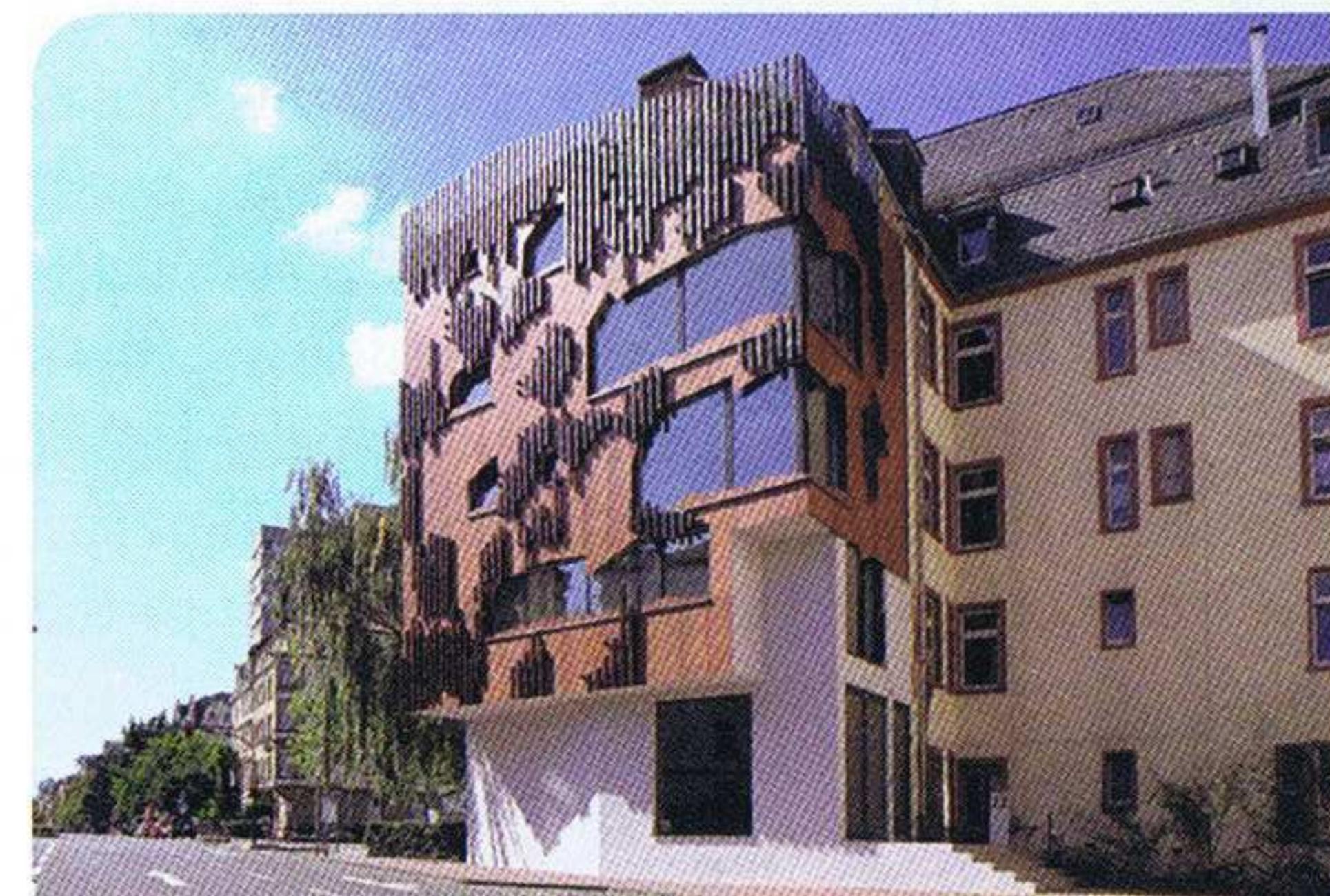
Baujahr/
Year of construction
2007–2008

Nutzfläche/
Useful area
154 m²

Route Sachsenhausen – Mainufer – Westhafen

Sachsenhausen gehört seit dem Mittelalter zum Stadtgebiet Frankfurt. Im frühen 12. Jahrhundert ließen sich Ministerialen der Pfalz am südlichen Mainufer nieder, woran die Große und Kleine Rittergasse im alten Ortskern erinnern. Im 2. Weltkrieg wurde Sachsenhausen zu etwa 40% zerstört. Der nördliche Teil ist heute relativ dicht bebaut, der südliche vom Stadtwald geprägt. Unsere Tour startet an der U-Bahnstation ‚Schweizer Platz‘. Wir folgen der Oppenheimer Landstraße in nordöstlicher Richtung bis zur Gartenstraße, wo wir uns rechts halten. Auf Höhe des Oppenheimer Platzes, einem kleinen Park mit Brunnen und Spielplatz, kommt links die **Walter-Kolb-Straße 22** ins Blickfeld.

Das **Minimum Impact House** schafft aus einem innerstädtischen Fragment mit 29 m² Grundfläche einen fünffach größeren Nutzbereich. Es besitzt eine vollständige Ökobilanz, hohe architektonische Qualität und kann flexibel bespielt werden. Darüber hinaus machen die extreme Reduktion des Energiebedarfs sowie die Deckung des verbleibenden aus *erneuerbaren* Quellen den fünfgeschossigen Holztafelbau – einer der ersten in Deutschland – zu einem Vorbild für eine neue, ganzheitliche Optimierung. Der Prototyp ergänzt den Blockrand der umgebenden Gründerzeit-



Minimum Impact House

Tour Sachsenhausen – River Main – West Harbour

Sachsenhausen has been part of Frankfurt since the middle Ages. Palatine Ministries settled on the southern bank of the river Main in the early 12th century and the Große und Kleine Rittergasse in the old centre are redolent of this period. During the 2nd World War about 40% of Sachsenhausen was destroyed. Now much of the South is covered by woodland, the ‘Stadtwald’, whereas the North is densely built.

Our tour starts at the underground station ‚Schweizer Platz‘. Follow the Oppenheimer Landstraße in a North-Easterly direction to Gartenstraße, keeping to the right. At the Oppenheimer Platz, a small park with a fountain and a playground, number **22 Walter-Kolb-Straße** can be seen on the left.

The **Minimum Impact House**, which with 29m² of inn city urban space can create an area for use which is five times the norm. It is *ecologically balanced*, of high architectural quality and its use is flexible. It is a prototype which complements with its modernity the area surrounding it dating from the 19th century. With its facade it expresses the verticality and multiple layers of the urban environment.

Continuing the walk with a view of the

Sachsenhausen is called in local dialect “Dribb de Bach”, which means across the river in relation to the city centre.

Minimum Impact House:

Sustainable, vertical space development of small-scale available urban space

By prior appointment the house can be visited individually.
Please contact:

Dipl.-Arch. ETH Hans Drexler M. Arch. (Dist.)
Phone: 069-962 06 234
E-Mail: drexler@dgrj.eu





klimaneutral
natureOffice.com | DE-293-790994
gedruckt



Impressum:

Herausgeber: Weststadt Verlag, Energierferat der Stadt Frankfurt am Main, Smart Skript
Idee, Projektmanagement, Autorin: Bettina Gebauer-Schumacher, Smart Skript

Übersetzung: Meeta Kukadia-Just

Gestaltung und Satz: Lindenmayer + Lehning, Darmstadt

Druck und Bindung: Ph. Reinheimer GmbH, Darmstadt

© 2013 Weststadt Verlag

ISBN 978-3-940179-15-9